

Trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari

FOGLIO INFORMATIVO - PRESTITO PERSONALE - FINANZIAMENTO EXCLUSIVE -

INFORMAZIONI SULLA BANCA

Fideuram – Intesa Sanpaolo Private Banking S.p.A., in forma abbreviata Fideuram S.p.A. Sede Legale: Piazza San Carlo, 156 10121 Torino Sede Secondaria con Rappresentanza Stabile: Via Montebello, 18 20121 Milano Capitale Sociale Euro 300.000.000,00 Registro Imprese di Torino e Codice Fiscale 00714540150 Società partecipante al Gruppo IVA Intesa Sanpaolo – Partita IVA 11991500015 (IT11991500015) N. Iscr. Albo Banche 1175 Codice ABI 3296.1 Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia Appartenente al Gruppo Bancario “Intesa Sanpaolo” iscritto all’Albo dei Gruppi Bancari Socio Unico Direzione e Coordinamento Intesa Sanpaolo S.p.A.

PRIVATE BANKER*

Cognome e Nome del Private Banker

Recapito telefonico

Codice Private Banker

Indirizzo

E-mail

N° delibera iscrizione all’Albo
unico dei consulenti finanziari

in data

* Il Private Banker è un professionista della consulenza finanziaria, previdenziale e assicurativa iscritto all’Albo unico dei consulenti finanziari.

Per maggiori informazioni contatta il Servizio Clienti di Fideuram



Foglio Informativo n. 047

CHE COS'È UN PRESTITO PERSONALE

Il prestito personale è il finanziamento volto a soddisfare esigenze di natura personale e familiare concesso ad una persona fisica (Cliente consumatore). Viene quindi, escluso l’acquisto di beni immobili e/o beni e servizi dedicati all’attività professionale o imprenditoriale.

Il Cliente si obbliga a restituire l’importo concesso (capitale erogato) e a pagare gli interessi calcolati sulla base del tasso di interesse stabilito nel contratto e che può essere fisso o variabile. La restituzione del debito (capitale erogato e interessi) avviene in modo graduale nel tempo attraverso versamenti periodici (le rate), il cui pagamento è di regola mensile. Il Cliente cui è stato concesso il prestito personale è inoltre tenuto a pagare le spese necessarie per la conclusione del contratto.

In genere il prestito personale ha durata da un minimo di 1 a un massimo di 30 anni (medio-lungo termine) e può essere assistito da garanzie.

FINANZIAMENTO EXCLUSIVE: CARATTERISTICHE E RISCHI

CARATTERISTICHE DEL FINANZIAMENTO EXCLUSIVE

A cosa serve: il Finanziamento Exclusive è un finanziamento destinato a finanziare le spese di natura personale e familiare del Cliente consumatore.

A chi si rivolge: è rivolto ai clienti consumatori con un'età compresa tra i 18 e gli 80 anni non compiuti al momento della scadenza del prestito che forniscono strumenti finanziari in pegno a supporto del processo di valutazione del merito creditizio.

Modalità di rimborso: il rimborso del prestito avviene con il **pagamento di rate mensili** posticipate che scadono ad ogni inizio mese; il pagamento delle rate del prestito inizia il 1° giorno del 3° mese successivo a quello in cui avviene l'erogazione della somma.

Il **Finanziamento Exclusive** prevede che il Cliente possa scegliere tra:

- il **tasso fisso**, in cui rimangono fissi per tutta la durata del prestito sia il tasso di interesse sia l'importo delle singole rate (rata costante). Il tasso fisso è consigliabile a chi vuole essere certo, sin dal momento della firma del contratto, della misura del tasso, degli importi delle singole rate e dell'ammontare complessivo del debito da restituire, indipendentemente dalle variazioni delle condizioni di mercato;
- il **tasso variabile**, in cui sono variabili sia il tasso di interesse sia l'importo delle singole rate (rata variabile). Il tasso variabile è consigliabile a chi vuole un tasso sempre in linea con l'andamento del mercato e può sostenere eventuali aumenti dell'importo delle rate.

Il **Finanziamento Exclusive** prevede il rilascio da parte del Cliente e/o di terzi di garanzia pignorizia primaria. Per determinare l'importo della garanzia la Banca applica differenti indici (scarti d'uso) in funzione della natura del pegno presentato in garanzia. La Banca può inoltre chiedere il rilascio di un'ulteriore garanzia integrativa (fideiussione) da parte di terzi.

I prodotti oggetto di pegno devono essere depositati obbligatoriamente su un Deposito/Gestione Patrimoniale/altro a garanzia, il relativo Deposito/Gestione Patrimoniale/Rubrica Fondi/altro dovrà risultare aperto presso la Banca operante da almeno 30 giorni precedenti rispetto la data della domanda di finanziamento e anche l'eventuale strumento finanziario oggetto di pegno deve essere stato acquistato da almeno 30 giorni rispetto la data della domanda di finanziamento.

RISCHI DEL FINANZIAMENTO EXCLUSIVE

Il principale rischio connesso al prestito dipende dal tipo di tasso di interesse scelto dal Cliente:

- in caso di **tasso fisso**, il principale svantaggio consiste nell'impossibilità di beneficiare delle eventuali riduzioni dei tassi di interesse di mercato (rischio tipico dei finanziamenti a tasso fisso);
- in caso di **tasso variabile**, il principale rischio è l'aumento imprevedibile dell'importo delle rate (rischio tipico dei finanziamenti a tasso variabile).

CONDIZIONI ECONOMICHE

QUANTO PUÒ COSTARE IL FINANZIAMENTO EXCLUSIVE

Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)

Il tasso è calcolato alla data del 01/05/2022 sulla base dell'anno civile (365 gg) su un prestito di durata 10 anni ed importo di 100.000,00. Sono state considerate le spese, ove previste, relative a costo unitario per le comunicazioni di legge in formato cartaceo di € 0,70, le spese di incasso rata di 2 € e le spese di istruttoria di € 750,00 e l'imposta di bollo trattenuta all'atto di erogazione di € 16,00, ove dovuta (l'imposta di bollo è esente in caso di regolamento del prestito in conto corrente)*.

	TAEG
Finanziamento Exclusive - Tasso fisso	10,09%
Finanziamento Exclusive - Tasso variabile	5,72%

* Secondo la normativa fiscale il Prestito è regolato in conto corrente quando l'erogazione del Prestito e l'addebito delle rate sono effettuati su conto corrente in essere presso la medesima banca finanziatrice.

DETTAGLIO CONDIZIONI ECONOMICHE

VOCI DI COSTO

FINANZIAMENTO EXCLUSIVE	TASSO FISSO	TASSO VARIABILE
Importo Massimo finanziabile	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00
Importo Minimo finanziabile	€ 75.001,00	€ 75.001,00
Durata	<ul style="list-style-type: none"> • Minimo 24 mesi • Massimo 180 mesi (senza frazioni d'anno) 	<ul style="list-style-type: none"> • Minimo 24 mesi • Massimo 180 mesi (senza frazioni d'anno)
Durata preammortamento	Massimo frazione di bimestre	Massimo frazione di bimestre
TASSI		
Tasso debitore nominale annuo	9,450%	Indice di riferimento + spread
Indice di riferimento	Non previsto	Euribor 1 mese lettera (base 360) rilevato il penultimo giorno lavorativo del mese antecedente la decorrenza di ciascuna rata
Spread	Non previsto	5,900
Tasso di interesse di preammortamento	Pari al tasso debitore annuo	Pari al tasso debitore annuo rilevato al momento dell'erogazione
Tasso di mora	Tasso nominale annuo maggiorato di 2 punti percentuali (1)	Tasso nominale annuo pro-tempore vigente maggiorato di 2 punti percentuali (1)
SPESE		
Spese per la stipula del contratto		
Istruttoria	2,00% con un massimo di €750,00	2,00% con un massimo di €750,00
Spese per la gestione del rapporto		
Incasso rata	€ 2,00	€ 2,00
Costo unitario per le comunicazioni di legge	€ 0,70 (2)	€ 0,70 (2)
Estinzione anticipata	a) all'1% dell'importo rimborsato in anticipo se la durata residua del prestito è superiore ad un anno, b) allo 0,5% dell'importo rimborsato in anticipo se la durata residua del prestito è pari o inferiore ad un anno. L'indennizzo non può mai superare l'importo che il Cliente avrebbe pagato a titolo di interessi per la durata residua del prestito.	Esente
PIANO DI AMMORTAMENTO		
Tipo di ammortamento	Francese	Francese
Tipologia di rata	Costante	Variabile
Periodicità delle rate	Mensile	Mensile

(1) Le condizioni economiche indicate nel seguito rappresentano i valori massimi previsti dalla banca. Al momento della stipula del contratto, una o più delle singole voci di costo potranno essere convenute in misura inferiore a quella pubblicizzata, nel rispetto dei limiti previsti dalla Legge 108/96.

(2) Per invio, comprensive delle spese postali.

ULTIME RILEVAZIONI DELL'INDICE DI RIFERIMENTO

CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA*

Data rilevazione	Euribor 1 mese lettera	
25/02/2022	-0,543%	
30/03/2022	-0,527%	
28/04/2022	-0,522%	
Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (in mesi)	Importo della rata mensile per € 100.000 di capitale **
FINANZIAMENTO EXCLUSIVE A TASSO FISSO		
9,450%	24 mesi	€ 4.589,15
9,450%	36 mesi	€ 3.200,96
9,450%	48 mesi	€ 2.509,93
9,450%	60 mesi	€ 2.097,74
9,450%	72 mesi	€ 1.824,97
9,450%	84 mesi	€ 1.631,84
9,450%	96 mesi	€ 1.488,47
9,450%	108 mesi	€ 1.378,26
9,450%	120 mesi	€ 1.291,24
9,450%	132 mesi	€ 1.221,07
9,450%	144 mesi	€ 1.163,52
9,450%	156 mesi	€ 1.115,67
9,450%	168 mesi	€ 1.075,41
9,450%	180 mesi	€ 1.041,21

* L'importo indicato è per le rate successive alla prima.

** La rata non è comprensiva delle spese incasso rata.

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (in mesi)	Importo della rata mensile per € 100.000 di capitale**
FINANZIAMENTO EXCLUSIVE A TASSO VARIABILE - PIGNORATIZIO		
5,378%	24 mesi	€ 4.404,09
5,378%	36 mesi	€ 3.014,09
5,378%	48 mesi	€ 2.320,09
5,378%	60 mesi	€ 1.904,49
5,378%	72 mesi	€ 1.628,09
5,378%	84 mesi	€ 1.431,22
5,378%	108 mesi	€ 1.170,05
5,378%	120 mesi	€ 1.078,23
5,378%	180 mesi	€ 810,62

** La rata non è comprensiva delle spese incasso rata.

Il **Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)**, previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (L. 108/1996), relativo alle categorie di operazioni "Credito Personale" può essere consultato in filiale e sul sito internet della Banca (www.fideuram.it) nella sezione Trasparenza.

Altre spese da sostenere

Al momento dell'erogazione del prestito il Cliente deve sostenere costi relativi a:

- Imposta di bollo di euro 16 esclusivamente nel caso in cui il Prestito non sia regolato in conto corrente (1).

(1) Secondo la normativa fiscale il Prestito è regolato in conto corrente quando l'erogazione del Prestito e l'addebito delle rate sono effettuati su conto corrente in essere presso la medesima banca finanziatrice.

ESTINZIONE ANTICIPATA, PORTABILITÀ

Estinzione anticipata

Il Cliente può estinguere anticipatamente in tutto o in parte il prestito rimborsando alla Banca il capitale residuo quale risultante, dopo ciascuna rata di rimborso, dal piano di ammortamento allegato al contratto e di cui costituisce parte integrante, nonché gli interessi e gli oneri maturati fino al momento dell'estinzione e un compenso massimo, pari all'1% del capitale (cfr. Sezione Dettaglio Condizioni Economiche).

L'estinzione totale comporta la chiusura del rapporto contrattuale con la restituzione del capitale ancora dovuto – tutto insieme – prima della scadenza del prestito.

Il Consumatore, in caso di rimborso anticipato, ha diritto ad una riduzione del costo totale del credito che include tutti i costi posti a suo carico anche se non relativi alla vita residua del finanziamento, ad esclusione delle imposte e dei bolli.

- Gli importi da rimborsare saranno calcolati con il criterio del costo ammortizzato, cioè in funzione della durata del prestito ed in proporzione agli interessi, tenendo conto, al momento del rimborso, degli interessi ancora da pagare rispetto al totale interessi, secondo il piano di ammortamento pattuito.
- Nel caso di finanziamenti a tasso variabile, gli interessi residui presi in considerazione per il calcolo della proporzione saranno quelli calcolati al tasso rilevato al momento della richiesta di estinzione anticipata, mentre gli interessi relativi alle rate già scadute sono quelli effettivamente conteggiati mese per mese.

Portabilità

Nel caso in cui, per rimborsare il prestito, ottenga un nuovo finanziamento da un'altra banca/intermediario, il Cliente non deve sostenere neanche indirettamente alcun costo (ad esempio commissioni, spese, oneri o penali). Il nuovo contratto mantiene i diritti e le garanzie del vecchio.

Tempi massimi di chiusura del rapporto contrattuale

15 giorni.

RECESSO E RECLAMI

Recesso dal contratto

Il Consumatore ha diritto di recedere dal contratto, senza penalità e senza dover indicare il motivo, entro 14 giorni di calendario dalla data di conclusione del contratto.

Reclami e procedure di risoluzione stragiudiziale delle controversie

Il Cliente può presentare un reclamo alla Banca:

- per posta ordinaria a **"Reclami di Fideuram S.p.A., P.le G. Douhet 31, 00143 Roma"**,
- per posta elettronica alla casella: reclami@fideuram.it,
- per posta elettronica certificata (PEC) a: reclami@pec.fideuram.it,
- tramite **fax al numero 06/5902.2731**,
- allo sportello dove è intrattenuto il rapporto,
- online compilando l'apposito form presente nella sezione "Reclami e risoluzione delle controversie" del sito www.fideuram.it.

La Banca deve rispondere entro 60 giorni dal ricevimento.

Se il Cliente non è soddisfatto della risposta ricevuta o non ha ricevuto risposta entro 60 giorni, prima di ricorrere al giudice può rivolgersi all'Arbitro Bancario Finanziario (ABF); per sapere come rivolgersi all'Arbitro e l'ambito della sua competenza si può consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it, chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia, oppure chiedere alla Banca.

Il Cliente e la Banca per l'esperimento del procedimento di mediazione nei termini previsti dalla normativa vigente, possono ricorrere, anche in assenza di preventivo reclamo:

- al Conciliatore Bancario Finanziario - Associazione per la soluzione delle controversie bancarie, finanziarie e societarie - ADR. Il Regolamento del Conciliatore Bancario Finanziario può essere consultato sul sito www.conciliatorebancario.it o chiesto alla Banca;
- oppure a un altro organismo iscritto nell'apposito registro tenuto dal Ministero della Giustizia e specializzato in materia bancaria e finanziaria.

L'elenco degli organismi di mediazione è disponibile sul sito www.giustizia.it. La Guida Pratica all'ABF, il Regolamento del Conciliatore Bancario Finanziario e la Sintesi del Regolamento di Conciliazione Permanente sono a disposizione del Cliente presso ogni Filiale e sul sito internet della Banca, nella sezione Risoluzione stragiudiziale controversie.

LEGENDA

Istruttoria	Pratiche e formalità necessarie all'erogazione del prestito.
Periodo di preammortamento	Il preammortamento è il periodo che intercorre tra l'erogazione del prestito e l'inizio del suo ammortamento. In questo periodo non è previsto il rimborso di quote del capitale, ma solo la corresponsione degli interessi calcolati al tasso definito nel contratto per tale periodo.
Piano di ammortamento	Piano di rimborso del prestito con l'indicazione della composizione delle singole rate (quota capitale e quota interessi), calcolato al tasso definito nel contratto.
Piano di ammortamento "Francese"	Il piano di ammortamento più diffuso in Italia. La rata prevede una quota capitale crescente e una quota interessi decrescente. All'inizio si pagano soprattutto interessi; a mano a mano che il capitale viene restituito, l'ammontare degli interessi diminuisce e la quota di capitale aumenta.
Quota capitale	Quota della rata costituita dall'importo del finanziamento restituito.
Quota interessi	Quota della rata costituita dagli interessi maturati.
Rata	Pagamento che il debitore effettua periodicamente per la restituzione del prestito secondo le scadenze stabilite contrattualmente. La rata è composta da: <ul style="list-style-type: none">• una quota capitale (cioè una parte dell'importo prestatato)• una quota interessi (quota interessi dovuta alla banca per il prestito).
Rata costante	La somma tra quota capitale e quota interessi rimane uguale per tutta la durata del mutuo.
Rata variabile	L'importo della rata non è costante, la somma tra quota capitale e quota interessi si modifica durante la vita del prestito.
Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)	Indica il costo totale del prestito su base annua ed è espresso in percentuale sull'ammontare del finanziamento concesso. Comprende il tasso di interesse e altre voci di spesa, ad esempio spese di istruttoria della pratica e di riscossione della rata. Alcune spese non sono comprese, per esempio quelle per polizze assicurative facoltative.
Tasso debitore nominale annuo	Rapporto percentuale, calcolato su base annua, tra l'interesse (quale compenso del capitale prestatato) e il capitale prestatato.
Tasso di mora	Tasso di interesse applicato in caso di ritardo nel pagamento delle rate.
Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)	Tasso di interesse pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla legge sull'usura. Per verificare se un tasso di interesse è usurario, quindi vietato, bisogna individuare, tra) tutti quelli pubblicati, il tasso soglia della relativa categoria e accertare che quanto richiesto dalla banca non sia superiore.
Tasso fisso	Tasso di interesse che resta invariato per tutta la durata del finanziamento.
Tasso variabile	Tasso di interesse che varia in relazione all'andamento di uno o più indici di riferimento specificatamente indicati nel contratto.